



TÉL : +352 28 77 81 11  
info@iteimmo.lu

62, RUE DU BRILL  
4042 ESCH-SUR-ALZETTE  
www.iteimmo.lu

VOTRE PROJET EST UNIQUE, IL MÉRITE UN INTERLOCUTEUR UNIQUE



EVALUONS VOTRE PROJET & DÉTERMINONS  
ENSEMBLE LA MEILLEURE STRATÉGIE

## ESTIMER SON BIEN AVEC ITE IMMOBILIEN



Chez ITE Immobilien, nous accordons **une importance capitale à l'estimation immobilière.**

Point de départ de tout mandat et **relation de confiance**, nous évaluons votre bien afin d'en **déterminer le prix le plus juste**, mettant en relation ses **paramètres techniques avec les statistiques officielles de l'Etat et des médias.**

### UNE MÉTHODE COMPLÈTE AVEC UNE EXPERTISE HUMAINE

Plus qu'un simple calcul, notre méthode est complète : **nous estimons également les biens pour les compagnies d'assurances, avocats et banques.**

Nos estimations vous offrent différentes vues : à la fois en terme **de marché, de concurrence, d'investissement immobilier avec rentabilité, de valeur neuve et valeur résiduelle (valeur neuve avec vétusté).**

### NOUS VOUS OFFRONS L'ESTIMATION DE VOTRE BIEN

Pour tout mandat signé, **nous vous offrons votre estimation immobilière complète.**

Nous organisons également des campagnes gratuites sans engagement via notre site ou différentes publicités.



**Nous réalisons une vraie étude de marché et analysons la concurrence, afin de déterminer la meilleure stratégie à adopter.**

En croisant ces différentes analyses avec **notre expertise et expérience**, nous sommes en mesure de vous proposer le **prix le plus juste** pour vous assurer une transaction dans un **délai le plus raisonnable.**

Notre analyse humaine vient renforcer ce que les systèmes d'estimations immobilières automatiques ne peuvent vous garantir : **la perception humaine et l'expérience qui permettra de déterminer la meilleure stratégie à adopter.**

DEMANDER VOTRE  
ESTIMATION  
IMMOBILIÈRE  
GRATUITE

+352 28 77 81 11  
info@iteimmo.lu